

ООО "Курские просторы"

Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий № 0274-01/ИП038

Заказчик: Администрация Титовского сельсовета

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

"Сеть водоснабжения д.1-е Есенки Титовского сельсовета
Щигровского района Курской области "

Материалы по обоснованию

45/108-03.20-ПМТ2

Директор ООО "Курские просторы"

Косицкий А.И.

г. Курск 2020г

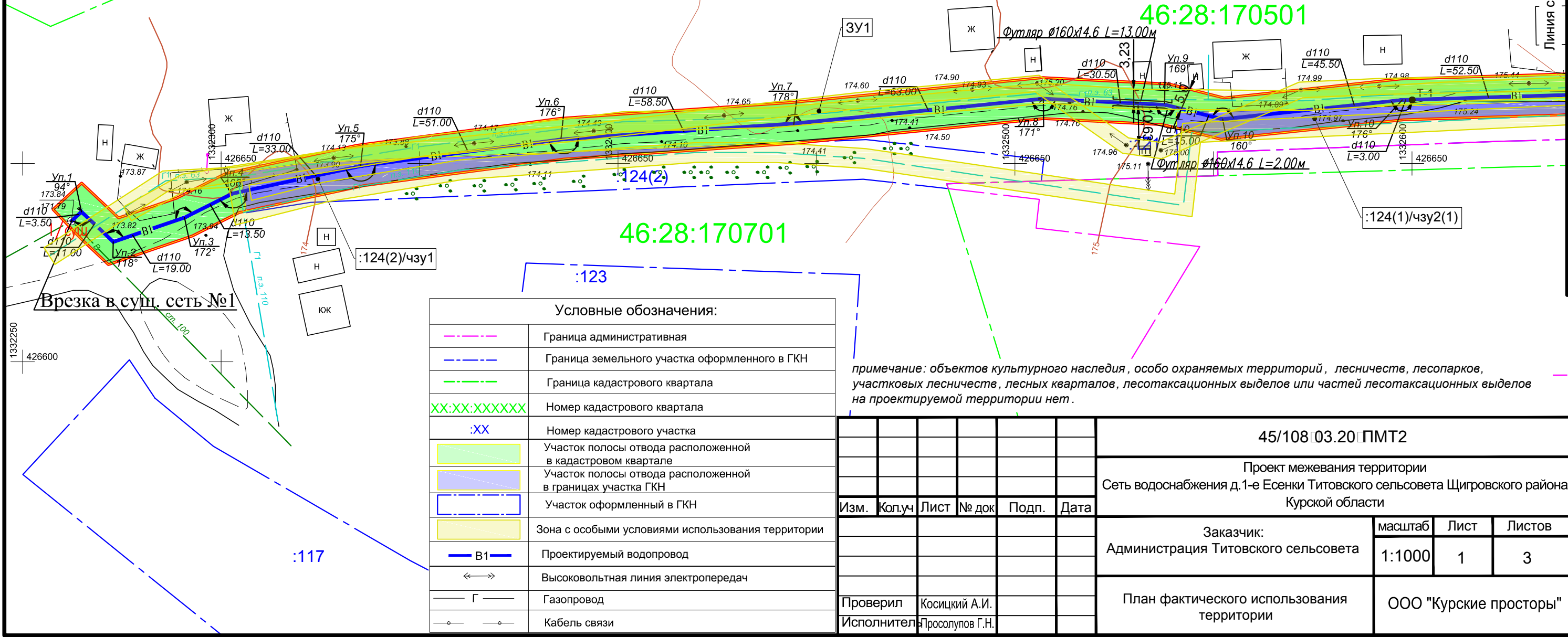
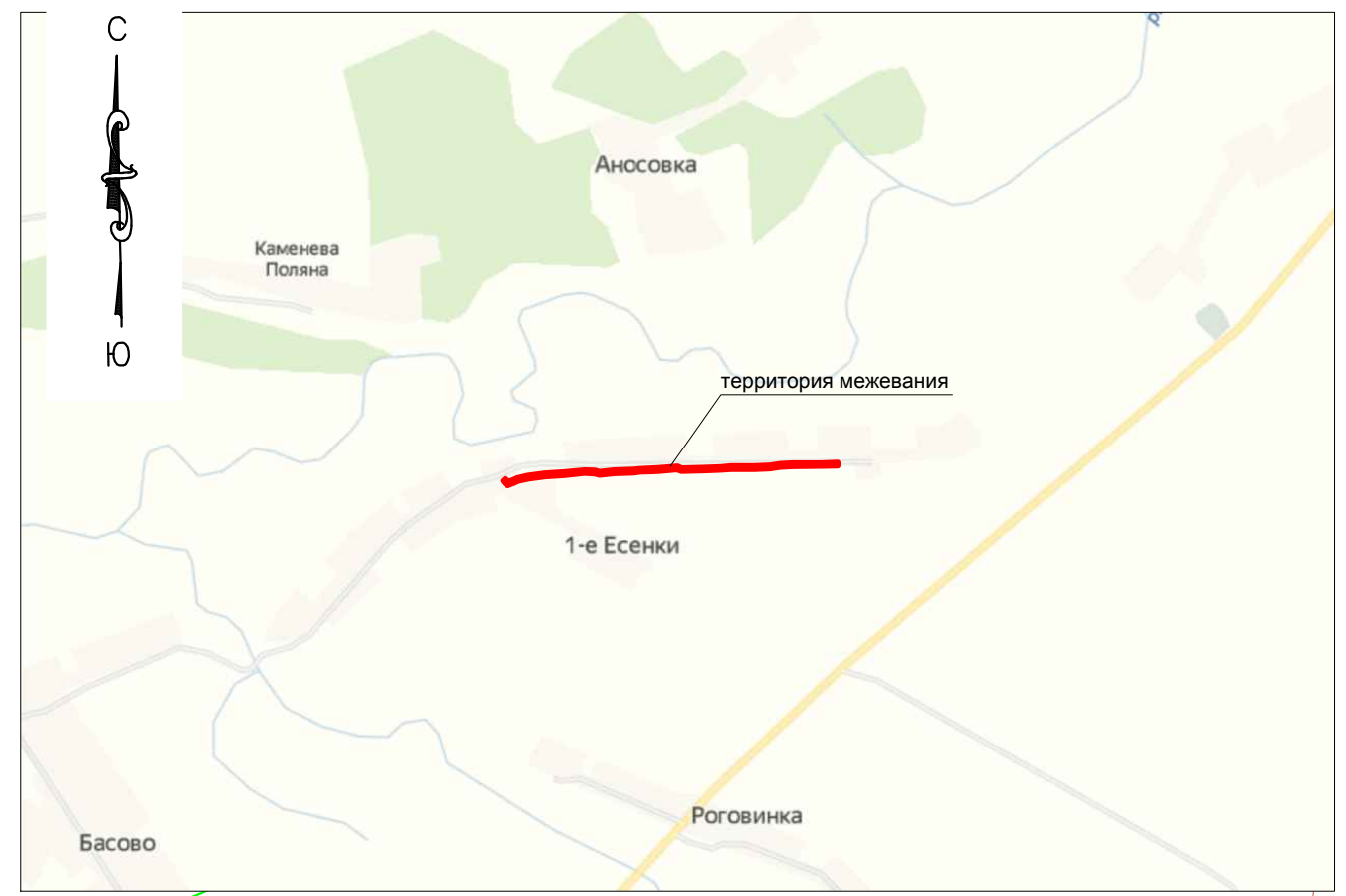
СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

№п/п	Наименование документа	страница
Основная часть.		
1	Пояснительная записка.	3-7
2	Чертеж межевания.	8-9

Материалы по обоснованию.		
1	План фактического использования территории	3-5

						45/108-03.20-ПМТ2			
						Проект межевания территории			
						Сеть водоснабжения д.1-е Есенки Титовского сельсовета Щигровского района			
						Курской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Заказчик:	заказ	Лист	Листов
						Администрация Титовского сельсовета			1
						Состав проекта.	ООО "Курские просторы"		
						Проверил	Косицкий А.И.		
						Исполнитель	Просолупов Г.Н.		

Ситуационный план



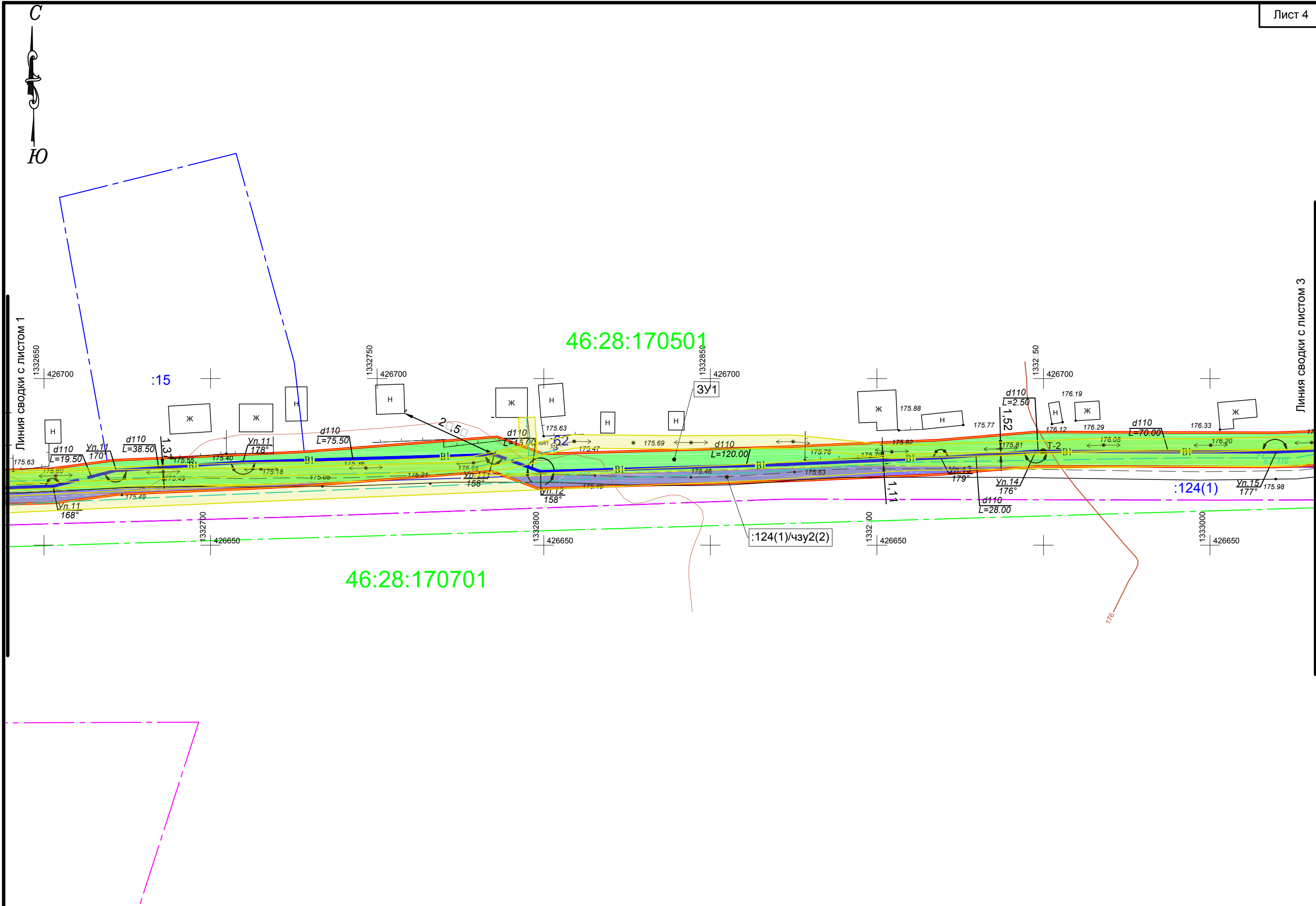
Условные обозначения:

	Граница административная
	Граница земельного участка оформленного в ГКН
	Граница кадастрового квартала
XX:XX:XXXXXX	Номер кадастрового квартала
:XX	Номер кадастрового участка
	Участок полосы отвода расположенной в кадастровом квартале
	Участок полосы отвода расположенной в границах участка ГКН
	Участок оформленный в ГКН
	Зона с особыми условиями использования территории
	Проектируемый водопровод
	Высоковольтная линия электропередач
	Газопровод
	Кабель связи

примечание: объектов культурного наследия, особо охраняемых территорий, лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов на проектируемой территории нет.

						45/108/03.20/ПМТ2		
						Проект межевания территории		
						Сеть водоснабжения д.1-е Есенки Титовского сельсовета Щигровского района		
						Курской области		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			
						Заказчик:		
						Администрация Титовского сельсовета		
						масштаб	Лист	Листов
						1:1000	1	3
Проверил	Косицкий А.И.					План фактического использования территории		
Исполнитель	Просолюпов Г.Н.					ООО "Курские просторы"		

Линия сводки с листом 2

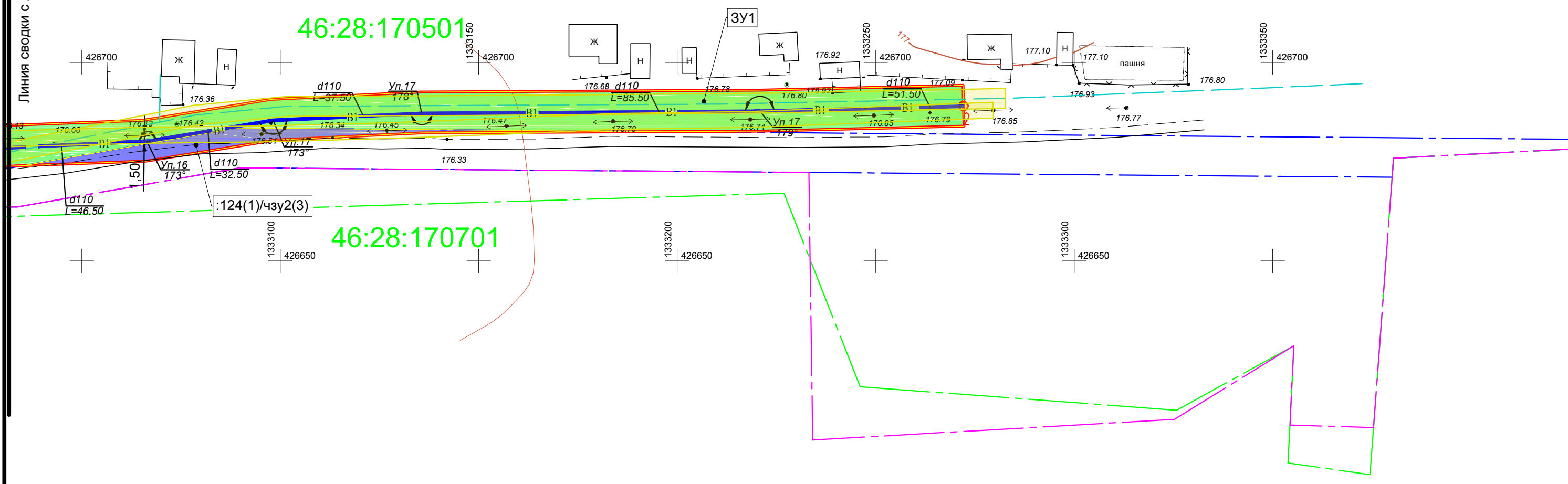


Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

План фактического использования территории



Линия сводки с листом 2



Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

План фактического использования территории

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2020 г., поступившего на рассмотрение 12.02.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____		
12.02.2020 № 99/2020/312770106		
Кадастровый номер:	46:28:170501:124	
Номер кадастрового квартала:	46:28:170501	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Курская область, Щигровский район, Титовский сельсовет, д. 1-е Есенки	
Площадь:	10666 +/- 36 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	1121743.22	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
12.02.2020 № 99/2020/312770106		
Кадастровый номер:		46:28:170501:124
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	коммунальное обслуживание	
Сведения о кадастровом инженере:	Карпушин Анатолий Павлович №46-10-32, ООО "Землемер"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
12.02.2020 № 99/2020/312770106			
Кадастровый номер:		46:28:170501:124	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 8683.78 кв.м 2) №2 площадь: 1950.28 кв.м 3) №3 площадь: 32.34 кв.м Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.		
Получатель выписки:	карпушин анатолий павлович		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.02.2020 № 99/2020/312770106			
Кадастровый номер:		46:28:170501:124	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
170501:124(2) 46:28:170501:124(1)	М.П.		



АДМИНИСТРАЦИЯ ТИТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЩИГРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.03.2020 года №16

О разработке проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков предназначенных для строительства и размещения линейного объекта «Сеть водоснабжения д.1-е Есенки Титовского сельсовета Щигровского района Курской области».

В соответствии с положениями части 1, статьи 41, статьи 46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Титовский сельсовет» Щигровского района Курской области, Соглашением о передаче полномочий от администрации муниципального образования «Щигровский район» Курской области по утверждению подготовленной на основе генеральных планов сельских поселений документации по планировке территории (проект планировки и проектов межевания территории) от 27.01.2020 г., в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства Администрация Титовского сельсовета Щигровского района Курской области постановляет:

1. Определить заказчиком разработки проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков предназначенных для строительства и размещения линейного объекта «Сеть водоснабжения д.1-е Есенки Титовского сельсовета Щигровского района Курской области».

2. Администрации Титовского сельсовета Щигровского района Курской области осуществить в установленном порядке проверку проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков предназначенных для строительства и размещения линейного объекта «Сеть водоснабжения д.1-е Есенки Титовского сельсовета Щигровского района Курской области» и направить Главе Титовского сельсовета Щигровского района Курской области для дальнейшего согласования.

3. До утверждения проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: «Сеть водоснабжения д.1-е Есенки Титовского сельсовета Щигровского района Курской области» заместителю Главы администрации Титовского сельсовета Щигровского района Курской области Кудиновой Н.В. провести публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания в его составе для установления границ земельных участков предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: «Сеть водоснабжения д.1-е Есенки Титовского сельсовета Щигровского района Курской области».

4. Опубликовать настоящее постановление в течении трех дней в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Титовского сельсовета



В.И.Делов