

ПРОТОКОЛ (АКТ)

О несостоявшемся общем собрании участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:28:170000:3 расположенный по адресу: Курская обл., Щигровский район, Титовский сельсовет

Курская область, Щигровский район,
Титовский сельсовет, д. Басово
Дом Культуры (возле здания Администрации сельсовета)

12.03.2024 года

Время начала регистрации участников долевой собственности 09 часов 00 минут
Время окончания регистрации участников долевой собственности 10 часов 55 минут

Инициатор собрания – участник общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:28:170000:3 – ООО «Защитное», являющееся также арендатором указанного участка.

Участники долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:28:170000:3 были извещены о проведении общего собрания объявлением в газете «Курская правда» № 27150 от 25 января 2024 года, публикацией извещения на сайте Титовского сельсовета Щигровского района Курской области и информационных стендах.

Форма проведения собрания участников общей долевой собственности очная (совместное присутствие для обсуждения вопросов повестки дня).

Общее число участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:28:170000:3, расположенный по адресу: Курская область, Щигровский район, Титовский сельсовет - 152 участников (собственников в праве общей долевой собственности, владеющих 164 - земельными долями).

Кворум общего собрания участников долевой собственности определялся в соответствии со ст. 14.1 п. 5 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» исходя из необходимости присутствия на собрании участников долевой собственности на земельный участок (лично или через представителей), составляющих не менее чем 50% от общего числа земельных долей, которыми владеют участники долевой собственности на этот земельный участок или 50 % от общего числа участников долевой собственности.

Для участия в настоящем собрании зарегистрировался 1 (Один) участник общей долевой собственности – Общество с ограниченной ответственностью «Защитное», имеющий 120 долей в праве общей долевой собственности на указанный земельный участок, что составляет менее 50 % от общего числа земельных долей, которыми владеют участники долевой собственности и менее 50 % от общего числа участников долевой собственности данного земельного участка.

В соответствии с п. 7 ст. 14.1 п. 5 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» № 101-ФЗ от 24.07.2002 года только лица, представившие документы, удостоверяющие личность, а также документы, подтверждающие полномочия данного этих лиц, могут принять участие в голосовании.

В связи с изложенным, кворума для проведения общего собрания с указанной в извещении повесткой дня, не имеется и собрание не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Собрание не состоялось.

Согласно п. 12 ст. 14.1 п. 5 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» № 101-ФЗ от 24.07.2002 года настоящий составлен в двух экземплярах и размещается на официальном сайте Администрации Титовского сельсовета в сети "Интернет" и на информационных щитах, расположенных на территории муниципального образования по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, не позднее десяти дней после даты проведения общего собрания.

Глава Администрации Титовского сельсовета
Щигровского района Курской области

М. П.

Скулков Сергей Геннадьевич

